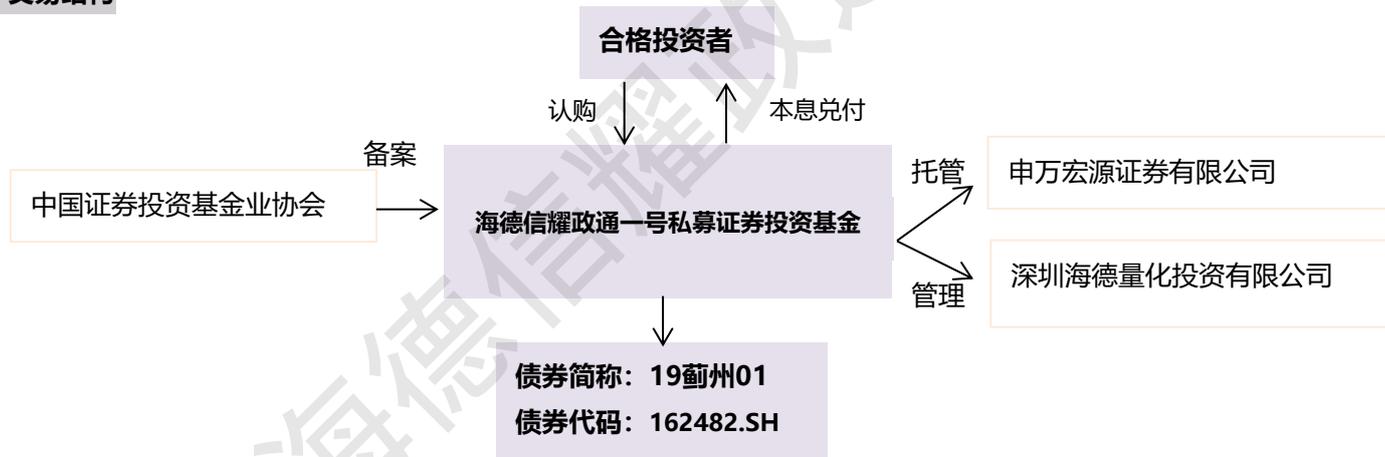


海德信耀政通一号私募证券投资基金

基金产品基本要素

产品名称	海德信耀政通一号私募证券投资基金
募集规模	人民币5000万
期限	约23个月
投资策略	债券：19蓟州01（债券代码：162482.SH）
开放日	每个交易日
成立日	每个交易日
业绩计提基准	100万及以上8.0%/年，到期还本，年度付息
管理人	深圳海德量化投资有限公司
托管人	申万宏源证券有限公司
募集账户	名称：申万宏源证券有限公司海德信耀政通一号私募证券投资基金 账号：110061147018800039583001217 开户行：交通银行北京永安里支行 大额支付号：301100000865

交易结构



债券发行人：天津蓟州新城建设投资有限公司

实控人为天津市蓟州区人民政府国有资产监督管理委员会，政府平台公司，注册资本金 220 亿，主体评级 AA，最新债券存量 8 亿元，债券 4 只。截止 2022 年中，公司总资产 624.65 亿，净资产达 266.80 亿，资产负债率为 57.29%。

区域经济介绍

天津市：天津是中华人民共和国直辖市，国家中心城市，国务院批复确定的中国北方对外开放城市，是中国北方的航运中心，物流中心和现代制造业基地。天津是历史文化名城，自古因漕运兴起。还是中蒙俄经济走廊主要点，海上丝绸之路战略支点，一带一路交汇点。2021 年全市实现地区生产总值 15695.05 亿元。

蓟州区：隶属天津，千年古县。位于天津北部西接河北北邻北京，是京津冀一体化的重要区域，实现签约重点项目 30 个，投资额达到 150 亿元，区域经济优势明显。